

## 房地产交易税率下调一个月后

# 207起交易少缴税款 14万元

本报讯(记者 张彩霞)昨日,记者从包头市地税局获悉,在国家下调了房地产交易环节相关税率后的一个月内,包头市购买住房的个人因此少缴税款,减轻了他们的税收

负担。

据统计,从11月1日至28日,在税收政策调整当月,包头市全市二手房交易量为207户,交易税金216万元。个人购房交易税比税收

政策调整前少缴14万元。

工作人员表示,从这样的数据分析中发现,税收政策在宏观经济调控中的作用已经开始显现,新政策的落实到位,切实减轻了个人购

买住房交易的税收负担。

包头市地税局直属一分局工作人员介绍,按照国家财政部、国家税务总局关于调整房地产交易环节税收政策的相关规定,自

2008年11月1日起,对个人首次购买90平方米及以下普通住房的,契税税率暂统一调到1%,对个人销售或购买住房则暂免征收印花税和土地增值税。



## 鄂尔多斯打造城乡无差别教育

12月16日,鄂尔多斯市东胜区万佳小学二年级六班的孩子们在课间观赏他们喂养的小鱼。2006年以来,内蒙古鄂尔多斯市东胜区累计投入资金近23亿元,共新建、

改扩建学校21所,全建制接收3所高起点、成规模的民办学校,新增校舍面积30多万平方米,并在全区范围内合理配置教育资源,全面取消借读费等多项不合理收费,

使进城务工人员子女和农村孩子进城上学难、班容量大、城乡教育差距大的问题得到了有效缓解,力求让所有适龄孩子都能在良好的环境中学习、生活。 新华社供图

## 调查9所小学和幼儿园的180名儿童接种疫苗情况 “五苗”全程免疫合格接种率90%

本报讯(记者 高树珍)昨日,包头市疾控中心公布了对全市免疫规划工作开展的综合考核的结果,在调查的92名适龄流动儿童中,五苗全程合格接种率均为100%。另外,在调查的9所小学和幼儿园的180名儿童中,五苗全程免疫合格接种率为90%。

调查显示,截至目前,包头市9个旗县区均已完成儿童预防接种信息管理系统的培训工作。但在个

别地区仍存在未开展此工作、百白破疫苗转年加强漏种、麻疹疫苗加强免疫漏种和OPV四岁加强免疫漏种等问题。

针对调查中发现的问题,督导组要求,要扩大国家免疫规划疫苗和注射器供应,确保安全注射,并及时进行系统安装和儿童个案信息的录入。此外,还要协调当地政府,争取预防接种补助等经费,从政策上给予倾斜和扶持。

## 4万块老式电表“下岗”

本报讯(记者赵利燕 通讯员富杰)截至12月16日,包头供电局计量中心淘汰了4万多块老式机械电表,换成了新式的全电子式机械表、长寿命机械表、IC卡智能预付费电表(CPU卡表),这是包头首批对老式机械电表进行淘汰。

从今年6月份开始,包头供电局计量中心就开始对昆区、青山、东河、高新区的老式计量机械表(DD28型、DD862型)集体轮换。过去的老式计量机械表容量小、精度不高,很难满足现在居民的生活用

电,造成了部分居民用电量超出电表计量范围,导致烧表和计量误差加大等情况。

为了减少因计量不准确丢失电量,降低线损,减少计量表故障率,包头供电局计量中心投资500多万元,根据地域不同和居民所需,分别更换了全电子式机械表、长寿命机械表、IC卡智能预付费电表,共计4万块。这三种新式电表分别有精度高、寿命长、预付费购电等功能,预计在三年内,包头市将全部更换成IC卡智能预付费电表。

## 双节临近 猪肉价格上扬

随着元旦和春节的临近,包头市猪肉价格出现了上扬。市民不禁担心:猪肉价格是否会再次走高?

12月16日,记者在各农贸市场和超市了解到,进入12月份,猪肉的价格有小幅度的上涨,涨价的幅度在0.5元-2元左右。

在鞍山道的农贸市场里,销售猪肉的李师傅告诉记者:“进入12月份,猪肉一天一个价,每天涨,幅度每天最少得五毛钱。”记者在采访中了解到,猪肉价格的上涨并没有对零售商造成影响。在北京华联超市、永盛成超市等各大超市里,记者看到猪肉的销售价格也在进行调整。超市销售人员表示:“现在猪肉的价格上涨了,从12月7日开始,原价每公斤16.8元的腰条肉现在涨到了每公斤18.9元,涨幅在

2元左右,其他品种的猪肉价格的涨幅也在2元左右。现在猪肉的平均价格都在每公斤20元左右。超市里猪肉的进价高了,销量就会减少,不如往常销量好了。”

在友谊蔬菜市场多年经营猪肉的王洋表示,元旦和春节的到来,多少会使肉蛋禽类的食品出现价格上涨的趋势,但是上涨的幅度不会很大。每年一到节假日时,市场上的食品都会呈价格上涨的趋势,等到“双节”过后,价格自然会回落到市场的平均价格。

记者了解到,目前,包头市各超市和农贸市场的猪肉肉源主要是外地引进的,本地养殖的猪比较少。而对于价格的上涨,部分零售商和消费者表示可以理解。

本报记者 韩晓慧

## 包头市推广节能环保新型供暖方式

昨日,为了使远红外线电热膜这种节能环保供暖方式、建筑节能工程有效地在我市推广应用,由包头市建设委员会建筑质量检测协会主办,内蒙古山川中惠暖通科技有限公司承办的国家高新技术产业化示范工程项目——中惠远红外线电热膜产品推荐会举办。

据了解,节能减排是国务院提倡的利国利民的政策,2007年中央17个部门举办的“节能减排全民行动”正式启动。而建设节约型环境友好型城市,大力推进节能降耗,增强

社会节能意识,创新节能技术,推广节能产品也是大势所趋。

在这样的情形下,山川房地产公司率先在东河区工业路菜园街北方阳光住宅小区引进了环保节能供暖系统中惠低温远红外线电热膜。该产品要求的建筑节能保温系数标准是65%。包头市建委已向自治区建设厅申报了节能示范工程。

无疑,电热膜地暖技术符合未来供暖发展方式,从环境效益来说,电热膜地暖技术是以清洁的电力为能源,以电热膜为发热体,通过远红

外线辐射进行传热的新型供暖方式。没有任何形式污染、不消耗氧气、不产生二氧化碳、不占用土地、无废气、废水、废物排放,不对外部环境产生污染。同时,电热膜地暖技术避免浮尘现象,符合现代化城市环保的需要。而其电热膜地暖技术的分户控制,使每户所用能源实现分户计量、分室温控,有利于行为节能,节省费用支出,使老百姓在使用中惠电热膜的过程中能充分体会到清洁能源带来的好处。

本报实习记者 王晓燕

# 荣仕雅

## ROSYEAR

# ROSYEAR

## 传递生活之美

岁末购物或凭08年购货小票领取09年精美台历一份

团购热线: 0472-5158144-223 13947223582

◎包头百货大楼4楼羊绒区    ◎王府井百货昆区店4楼羊绒区

◎包头神华亿百2楼柔软印象馆    ◎包头先锋路专卖店(蓝天商厦对面)    ◎包头劳动路展厅(开发区劳动路21#)